

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинишево с., Октябрьский пер., Дом 5 а
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 972,80 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и текущий ремонт жилья	13242,66	127972,80	-18991,20	103370,26	18854,00
Итого по жилищным услугам:	13242,66	127972,80	-18991,20	103370,26	18854,00

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	70086,97
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	9292,68
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	23385,93
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	18062,23
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	12839,94
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	6506,19
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	34991,14
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	13046,58
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	4493,14
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	13906,03
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	3545,39
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	100,78
3.1.1	Кровельные работы	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	-
3.2.2	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	-
3.3.1	Покос травы	100,78
		100,78
	Всего расходов:	105178,89

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	16040,54
Затрачено за указанный период	103370,26
Наличие денежных средств на конец указанного периода	105178,89
	14231,91

Утверждаю:
 Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин